ДОГОВОР №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

о подключении (технологическом присоединении)

к централизованной системе холодного водоснабжения

г.Нижнекамск "\_\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

**АО «Водопроводно-канализационное и энергетическое хозяйство»**, именуемое в дальнейшем организация водопроводно-канализационного хозяйства (организация ВКХ), в лице генерального директора **Нуртдинова И.Н.,** действующего на основании Устава с одной стороны, и действующего на основании , именуемый в дальнейшем «**Заказчик**»с другой стороны, именуемые в дальнейшем сторонами, заключили настоящий договор о нижеследующем:

**I. Предмет договора**

1. Организация ВКХ обязуется выполнить действия по подготовке централизованной системы холодного водоснабжения к подключению (технологическому присоединению) объекта заказчика и в соответствии с условиями подключения (технологического присоединения) к централизованной системе холодного водоснабжения (далее - условия подключения (технологического присоединения) объекта согласно приложению N 1 подключить объект к сетям централизованной системы холодного водоснабжения, а заказчик обязуется внести плату за подключение (технологическое присоединение) и выполнить технические условия подключения объекта капитального строительства к централизованной системе холодного водоснабжения, выданные в порядке, установленном Правилами определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 13 февраля 2006 г. N 83 "Об утверждении Правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения и Правил подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения" (далее - технические условия подключения).

2. Организация ВКХ до точки подключения объекта заказчика осуществляет мероприятия, согласно приложению №2

3. Подключение (технологическое присоединение) объекта осуществляется в точке (точках) подключения объекта, согласно приложению №1.

**II. Срок подключения объекта**

4. Срок подключения объекта - 20 г.

**III. Характеристики подключаемого объекта и мероприятия**

**по его подключению (технологическому присоединению)**

5. Объект (подключаемый объект)

(*объект капитального строительства, на котором предусматривается потребление холодной воды, объект системы холодного водоснабжения - указать нужное*)

принадлежащий заказчику на праве \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (*собственность, пользование - указать нужное*)

на основании\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(*указать наименование и реквизиты правоустанавливающего документа*)

с целевым назначением \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (*указать целевое назначение объекта*)

6. Земельный участок - земельный участок, на котором планируется

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(*строительство, реконструкция, модернизация - указать нужное)*

подключаемого объекта, площадью

расположенный по адресу:

принадлежащий заказчику на праве

на основании

(*собственность, аренда, пользование и т.п. - указать нужное*)

кадастровый номер \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(указать наименование и реквизиты правоустанавливающего документа)*

с разрешенным использованием \_\_

*(указать разрешенное использование земельного участка)*

7. Размер нагрузки объекта, который обязана обеспечить организация ВКХ в точках подключения (технологического присоединения), составляет м3/сут.

8. Перечень мероприятий (в том числе технических) по подключению (технологическому присоединению) объекта к централизованной системе холодного водоснабжения (в том числе мероприятия по увеличению пропускной способности (увеличению мощности) централизованной системы холодного водоснабжения и мероприятия по фактическому подключению (технологическому присоединению) к централизованной системе холодного водоснабжения) составляется по форме согласно приложению N 2.

9. Подключение (технологическое присоединение) объекта, в том числе водопроводных сетей холодного водоснабжения заказчика, к централизованным системам холодного водоснабжения организации ВКХ осуществляется на основании заявки заказчика.

**IV. Права и обязанности сторон**

**10. Организация ВКХ обязана:**

а) осуществить мероприятия согласно приложению N 2 к настоящему договору по созданию (реконструкции) централизованных систем холодного водоснабжения до точек подключения, а также по подготовке централизованной системы холодного водоснабжения к подключению (технологическому присоединению) объекта и подаче холодной воды не позднее установленной настоящим договором даты подключения (технологического присоединения);

б) осуществить на основании полученного от заказчика уведомления о выполнении условий подключения (технологического присоединения) иные необходимые действия по подключению (технологическому присоединению), не указанные в пункте 12 настоящего договора, не позднее установленного настоящим договором срока подключения (технологического присоединения) объекта, в том числе:

проверить выполнение заказчиком условий подключения (технологического присоединения), в том числе установить техническую готовность внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта к приему холодной воды;

проверить выполнение заказчиком работ по промывке и дезинфекции внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта;

осуществить допуск к эксплуатации узла учета в соответствии с [Правилами](http://legalacts.ru/doc/postanovlenie-pravitelstva-rf-ot-04092013-n-776/#100013) организации коммерческого учета воды, сточных вод, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 4 сентября 2013 г. N 776 "Об утверждении Правил организации коммерческого учета воды, сточных вод";

установить пломбы на приборах учета (узлах учета) холодной воды, кранах, фланцах, задвижках в закрытом положении на обводных линиях водомерных узлов;

осуществить действия по подключению (технологическому присоединению) к централизованной системе холодного водоснабжения внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта не ранее установления заказчиком технической готовности внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта к приему холодной воды;

подписать акт о подключении (технологическом присоединении) объекта в течение \_\_\_\_ рабочих дней со дня получения от заказчика уведомления о выполнении условий подключения (технологического присоединения) при отсутствии нарушения выданных условий подключения (технологического присоединения), установлении технической готовности внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта к приему холодной воды и проведении промывки и дезинфекции внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта. Если в ходе проверки соблюдения условий подключения (технологического присоединения) будет обнаружено нарушение выданных условий подключения (технологического присоединения), в том числе отсутствие технической готовности внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта к приему холодной воды, несоответствие холодной воды санитарно-гигиеническим требованиям, то организация ВКХ вправе отказаться от подписания акта о подключении (технологическом присоединении) объекта, направив заказчику мотивированный отказ. Мотивированный отказ и замечания, выявленные в ходе проверки выполнения условий подключения (технологического присоединения), готовности внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта к приему холодной воды, проверки соответствия холодной воды санитарно-гигиеническим требованиям, и срок их устранения указываются в уведомлении о необходимости устранения замечаний, выдаваемом организацией водопроводно-канализационного хозяйства заказчику не позднее \_\_\_\_ рабочих дней со дня получения от заказчика уведомления о выполнении условий подключения (технологического присоединения). В случае согласия с полученным уведомлением о необходимости устранения замечаний заказчик устраняет выявленные нарушения в предусмотренный уведомлением срок и направляет организации ВКХ уведомление об устранении замечаний, содержащее информацию о принятых мерах по их устранению. После получения указанного уведомления организация ВКХ повторно осуществляет проверку соблюдения условий подключения (технологического присоединения), готовности внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта к приему холодной воды и в случае отсутствия нарушений подписывает акт о подключении (технологическом присоединении) объекта не позднее 5 рабочих дней, следующих за днем получения от заказчика уведомления об устранении замечаний. В случае несогласия с полученным уведомлением заказчик вправе возвратить организации ВКХ полученное уведомление о необходимости устранения замечаний с указанием причин возврата и требованием о подписании акта о подключении (технологическом присоединении) объекта.

**11. Организация ВКХ имеет право:**

а) участвовать в приемке работ по укладке водопроводных сетей от объекта до точки подключения;

б) изменить дату подключения объекта к централизованной системе холодного водоснабжения на более позднюю без изменения сроков внесения платы за подключение (технологическое присоединение), если заказчик не предоставил организации ВКХ в установленные настоящим договором сроки возможность осуществить:

- проверку готовности внутриплощадочных и внутридомовых сетей и оборудования объекта к подключению (технологическому присоединению) и приему холодной воды;

- опломбирование установленных приборов учета (узлов учета) холодной воды, а также кранов и задвижек на их обводах.

в) расторгнуть настоящий договор в одностороннем порядке в случае, предусмотренном [пунктом 18(1)](consultantplus://offline/ref=BC9FE7DE353C2FED49AF8CFED057D9EFB1BAEA99943DD164BED17B4B403EA7ACBB1A245328DE87EB701A59FCD1FD5DBD86EDB737B373u2f1M) настоящего договора.

**12. Заказчик обязан:**

а) выполнить условия подключения (технологического присоединения), в том числе представить организации ВКХ выписку из раздела утвержденной в установленном порядке проектной документации в одном экземпляре, в которой содержатся сведения об инженерном оборудовании, водопроводных сетях, перечень инженерно-технических мероприятий и содержание технологических решений. Указанная документация представляется заказчиком при направлении уведомления о выполнении условий подключения (технологического присоединения);

б) осуществить мероприятия по подготовке внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта к подключению (технологическому присоединению) к централизованной системе холодного водоснабжения и подаче холодной воды;

в) осуществить мероприятия по промывке и дезинфекции внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта;

г) в случае внесения изменений в проектную документацию на строительство (реконструкцию) объекта капитального строительства, влекущих изменение указанной в настоящем договоре нагрузки, направить организации ВКХ в течение 5 дней со дня утверждения застройщиком или техническим заказчиком таких изменений предложение о внесении соответствующих изменений в настоящий договор. Изменение заявленной нагрузки не может превышать величину, определенную техническими условиями подключения объекта капитального строительства к централизованной системе холодного водоснабжения, полученными в порядке, предусмотренном [Правилами](http://legalacts.ru/doc/postanovlenie-pravitelstva-rf-ot-13022006-n-83/#100011) определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 13 февраля 2006 г. N 83 "Об утверждении Правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения и Правил подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения";

д) направить в адрес организации ВКХ уведомление о выполнении условий подключения (технологического присоединения);

е) обеспечить доступ организации ВКХ для проверки выполнения условий подключения (технологического присоединения), в том числе готовности внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта к приему холодной воды, промывки и дезинфекции внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования, а также установления пломб на приборах учета (узлах учета) холодной воды, кранах, фланцах, задвижках в закрытом положении на обводных линиях водомерных узлов;

ж) внести плату за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения в размере и сроки, которые предусмотрены настоящим договором;

з) представить в течение 30 календарных дней с даты заключения настоящего договора документы, содержащие исходные данные для проектирования, которые указаны в [пункте 18(1)](consultantplus://offline/ref=97897CE9608B07C52E22B0B6676E7ECCEA077D1F47BFFCFB27A6F549BE76721B4EE6BEA211351BF0CDE9D48401D78B42F66444757E26i1j9M) настоящего договора;

и) возместить организации водопроводно-канализационного хозяйства фактически понесенные затраты при расторжении настоящего договора в случае, предусмотренном [пунктом 18(1)](consultantplus://offline/ref=97897CE9608B07C52E22B0B6676E7ECCEA077D1F47BFFCFB27A6F549BE76721B4EE6BEA211351BF0CDE9D48401D78B42F66444757E26i1j9M) настоящего договора.

**13. Заказчик имеет право:**

а) получить информацию о ходе выполнения предусмотренных настоящим договором мероприятий по подготовке централизованной системы холодного водоснабжения к подключению (технологическому присоединению) объекта;

б) в одностороннем порядке расторгнуть договор о подключении (технологическом присоединении) при нарушении организацией ВКХ сроков исполнения обязательств, указанных в настоящем договоре.

**V. Размер платы за подключение (технологическое присоединение) и порядок расчетов**

14. Плата за подключение (технологическое присоединение) определяется по форме согласно приложению N 4.

15. Заказчик обязан внести плату в размере, определенном по форме согласно приложению N 4 к настоящему договору, на расчетный счет организации ВКХ в следующем порядке:

(35 процентов полной платы за подключение (технологическое присоединение) вносится в течение 15 дней с даты заключения настоящего договора);

(50 процентов полной платы за подключение (технологическое присоединение) вносится в течение 90 дней с даты заключения настоящего договора, но не позднее даты фактического подключения);

(15 процентов полной платы за подключение (технологическое присоединение) вносится в течение 15 дней с даты подписания сторонами акта о подключении (технологическом присоединении), но не позднее даты фактического подключения (технологического присоединения).

В случае если сроки фактического присоединения объекта заказчика не соблюдаются в связи с действиями (бездействием) заказчика, а организацией ВКХ выполнены все необходимые мероприятия для создания технической возможности подключения (технологического присоединения) и выполнения работ по подключению (технологическому присоединению), оставшаяся доля платы за подключение (технологическое присоединение) вносится не позднее срока подключения (технологического присоединения), указанного в настоящем договоре.

16. Обязательство заказчика по оплате подключения (технологического присоединения) считается исполненным с даты зачисления денежных средств в соответствии с пунктами 14 и 15 настоящего договора на расчетный счет организации ВКХ.

17. Плата за работы по присоединению внутриплощадочных или внутридомовых сетей объекта в точке подключения к централизованной системе холодного водоснабжения организации ВКХ в состав платы за подключение (технологическое присоединение) не **включена.**

18. Изменение размера платы за подключение (технологическое присоединение) возможно по соглашению сторон в случае изменения технических условий, а также условий подключения (технологического присоединения) в части изменения величины подключаемой нагрузки, местоположения точки (точек) подключения и требований к строительству (реконструкции) водопроводных сетей. При этом порядок оплаты устанавливается соглашением сторон в соответствии с требованиями, установленными Правилами холодного водоснабжения и водоотведения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 29 июля 2013 г. N 644 "Об утверждении Правил холодного водоснабжения и водоотведения и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации".

**VI. Порядок исполнения договора**

18(1). В течение 30 календарных дней с даты заключения настоящего договора заказчик представляет организации водопроводно-канализационного хозяйства следующие документы, содержащие исходные данные для проектирования подключения:

план колодца, подвального помещения (техподполья) или иного помещения (иных помещений) проектируемого (существующего) объекта капитального строительства с указанием места водопроводного ввода и узла учета холодной воды;

план организации рельефа (вертикальная планировка) земельного участка, на котором осуществляется застройка.

Срок представления заказчиком документов, содержащих исходные данные для проектирования подключения, может быть продлен по решению организации водопроводно-канализационного хозяйства (в случае письменного обращения заказчика), но не более чем на 30 календарных дней.

В случае непредставления заказчиком в указанные сроки документов, содержащих исходные данные для проектирования подключения, организация водопроводно-канализационного хозяйства вправе расторгнуть настоящий договор в одностороннем порядке. При этом заказчик обязан возместить организации водопроводно-канализационного хозяйства фактически понесенные затраты, связанные с исполнением ею настоящего договора.

19. Организация ВКХ осуществляет фактическое подключение объекта к централизованной системе холодного водоснабжения при условии выполнения заказчиком условий подключения (технологического присоединения) и внесения платы за подключение (технологическое присоединение) в размерах и сроки, установленные разделом V настоящего договора.

20. Объект считается подключенным к централизованной системе холодного водоснабжения с даты подписания сторонами акта о подключении (технологическом присоединении) объекта по форме согласно приложению N 5.

21. Акт о подключении (технологическом присоединении) объекта подписывается сторонами в течение \_\_\_ рабочих дней с даты фактического подключения (технологического присоединения) объекта к централизованной системе холодного водоснабжения и проведения работ по промывке и дезинфекции внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта;

22. Работы по промывке и дезинфекции внутриплощадочных и внутридомовых сетей и оборудования могут выполняться ВКХ по отдельному возмездному договору. При этом стоимость указанных работ не включается в состав расходов, учитываемых при установлении платы за подключение (технологическое присоединение).

В случае выполнения работ по промывке и дезинфекции внутриплощадочных и внутридомовых сетей и оборудования заказчиком собственными силами либо с привлечением третьего лица на основании отдельного договора организация ВКХ осуществляет контроль за выполнением указанных работ.

Результаты анализов качества холодной воды, отвечающие санитарно-гигиеническим требованиям, а также сведения об определенном на основании показаний средств измерений (приборов учета) количестве холодной воды, израсходованной на промывку, отражаются в акте о подключении (технологическом присоединении) объекта;

В случае если плата за работы по присоединению внутриплощадочных или внутридомовых сетей объекта в точке подключения к централизованной системе холодного водоснабжения организации ВКХ не включена в состав платы за подключение (технологическое присоединение), такие работы могут выполняться организацией ВКХ по отдельному возмездному договору.

23. Водоснабжение в соответствии с условиями подключения (технологического присоединения) осуществляется организацией ВКХ при условии получения заказчиком разрешения на ввод объекта в эксплуатацию после подписания сторонами акта о подключении объекта и заключения договора холодного водоснабжения или единого договора холодного водоснабжения и водоотведения с даты, определенной таким договором.

**VII. Ответственность сторон**

24. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

25. В случае неисполнения либо ненадлежащего исполнения заказчиком обязательств по оплате настоящего договора организация ВКХ вправе потребовать от заказчика уплаты пени в размере одной сто тридцатой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на день фактической оплаты, от не выплаченной в срок суммы за каждый день просрочки, начиная со следующего дня после дня наступления установленного срока оплаты по день фактической оплаты.

**VIII. Обстоятельства непреодолимой силы**

26. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение либо ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы и если эти обстоятельства повлияли на исполнение настоящего договора.

При этом срок исполнения обязательств по настоящему договору отодвигается соразмерно времени, в течение которого действовали такие обстоятельства, а также последствиям, вызванным этими обстоятельствами.

27. Сторона, подвергшаяся действию обстоятельств непреодолимой силы, обязана без промедления (не позднее 24 часов) уведомить другую сторону любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть "Интернет"), позволяющим подтвердить получение такого уведомления адресатом, о наступлении и характере указанных обстоятельств, а также об их прекращении.

**IX. Порядок урегулирования споров и разногласий**

28. Все споры и разногласия, возникающие между сторонами, связанные с исполнением настоящего договора, подлежат досудебному урегулированию в претензионном порядке.

29. Претензия направляется по адресу стороны, указанному в реквизитах настоящего договора, и содержит:

- сведения о заявителе (наименование, местонахождение, адрес);

- содержание спора, разногласий;

- сведения об объекте (объектах), в отношении которого возникли спор, разногласия (полное наименование, местонахождение, правомочие на объект (объекты), которым обладает сторона, направившая претензию);

- другие сведения по усмотрению стороны.

30. Сторона, получившая претензию, в течение 5 рабочих дней с даты ее поступления обязана ее рассмотреть и дать ответ.

31. Стороны составляют акт об урегулировании спора, разногласий.

32. В случае не достижения сторонами согласия спор и разногласия, связанные с настоящим договором, подлежат урегулированию в суде в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

**X. Срок действия договора**

33. Настоящий договор вступает в силу со дня его подписания сторонами и действует до "\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г., а в части обязательств, не исполненных к моменту окончания срока его действия, - до полного их исполнения сторонами, включая исполнение указанных обязательств в течение всего периода потребления объектом Заказчика коммунальных ресурсов из централизованной системы водоснабжения.

34. По соглашению сторон обязательства по настоящему договору могут быть исполнены досрочно.

35. Внесение изменений в настоящий договор, изменений условий подключения (технологического присоединения), а также продление срока действия условий подключения (технологического присоединения) осуществляются в течение 14 рабочих дней со дня получения организацией ВКХ соответствующего заявления заказчика исходя из технических возможностей подключения (технологического присоединения).

36. Настоящий договор может быть досрочно расторгнут во внесудебном порядке:

а) по письменному соглашению сторон;

б) по инициативе заказчика путем письменного уведомления организации ВКХ хозяйства за месяц до предполагаемой даты расторжения, в том числе в случаях прекращения строительства (реконструкции, модернизации) объекта, изъятия земельного участка, при условии оплаты организации ВКХ фактически понесенных ею расходов;

в) по инициативе одной из сторон путем письменного уведомления другой стороны за месяц до предполагаемой даты расторжения, если другая сторона совершит существенное нарушение условий настоящего договора и такое нарушение не будет устранено в течение 20 рабочих дней с даты получения письменного уведомления о данном нарушении. Существенным признается нарушение настоящего договора одной стороной, которое влечет для другой стороны такой ущерб, вследствие которого она в значительной степени лишается того, на что была вправе рассчитывать при заключении настоящего договора.

**XI. Прочие условия**

37. Все изменения настоящего договора считаются действительными, если они оформлены в письменном виде, подписаны уполномоченными на то лицами и заверены печатями обеих сторон (при их наличии).

38. В случае изменения наименования, местонахождения или банковских реквизитов одной из сторон она обязана уведомить об этом другую сторону в письменной форме в течение 5 рабочих дней со дня наступления указанных обстоятельств любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть "Интернет"), позволяющим подтвердить получение такого уведомления адресатом.

39. При исполнении договора стороны обязуются руководствоваться законодательством. Российской Федерации, в том числе положениями Федерального закона "О водоснабжении и водоотведении", Правилами холодного водоснабжения и водоотведения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 29 июля 2013 г. N 644 и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

40. Настоящий договор составлен в 2 экземплярах, имеющих равную юридическую силу.

41. Приложения к настоящему договору являются его неотъемлемой частью.

**Адреса и платежные реквизиты сторон**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Заказчик:** | |  | **Организация ВКХ:** |
| адрес |  |  | 423570, РТ, г. Нижнекамск, ул.Ахтубинская, 4 Б |
| ИНН/КПП |  |  | ИНН 1651035245 |
| ОГРНИП |  |  | КПП 165101001 |
| р/с |  |  | р/с 40702810962350100779 |
| банк |  |  | Отделение «БАНК ТАТАРСТАН» №8610 г.Казань |
| к/с |  |  | к/с 301018106 00000000603 |
| БИК |  |  | БИК 049 205603 |
| ИНН  КПП |  |  | ИНН 7707083893  КПП 165502001 |
| Тел. |  |  | Тел.(8555) 47-08-01 |
| **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ /** | |  | **Генеральный директор АО «ВК и ЭХ»**    **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /И.Н.Нуртдинов/** |

*Приложение N 1*

*к договору*

*о подключении (технологическом*

*присоединении) к централизованной*

*системе холодного водоснабжения*

УСЛОВИЯ ПОДКЛЮЧЕНИЯ

(технологического присоединения) объекта к централизованной

системе холодного водоснабжения

N \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |  |
| --- | --- |
| 1. Заказчик |  |
| 2. Объект капитального строительства |  |
| 3. Кадастровый номер земельного участка |  |
| 4. Срок действия настоящих условий |  |
| 5. Точка подключения создаваемых сетей к централизованной системе холодного водоснабжения |  |
| 6. Точка подключения объекта к централизованной системе холодного водоснабжения |  |
| 7. Технические требования к объектам капитального строительства заказчика, в том числе к устройствам и сооружениям для подключения, а также к выполняемым заказчиком мероприятиям для осуществления подключения |  |
| 8. Гарантируемый свободный напор в месте присоединения | 1-3 кг/см2 |
| 9. Разрешаемый отбор объема холодной воды и режим водопотребления (отпуска) | м3/сут. |
| 10. Требования к установке приборов учета воды и устройству узла учета,  требования к средствам измерений (приборам учета) воды в узлах учета, требования к проектированию узла учета, к месту размещения узла учета, схеме установки прибора учета и иных компонентов узла учета, техническим характеристикам прибора учета, в том числе точности, диапазону измерений и уровню погрешности | Точка расположения узла учета: *на сетях абонента на границе балансовой и эксплуатационной ответственности;*  - рекомендуемое место (точка) расположения оборудования: *изолированное, отапливаемое помещение, исключающее доступ посторонних лиц;*  - все приборы должны располагаться в месте, удобном для обслуживания и снятия показаний;  - рекомендуемый тип приборов учета: *механический счетчик воды с антимагнитной защитой или электромагнитный преобразователь в составе теплосчетчика;*  - в составе прибора учета использовать: отсекаемую запорную арматуру и фильтр очистки воды;  - при монтаже расходомера не должны нарушаться требования к прямолинейным участкам, указанные в инструкциях завода изготовителя средств измерений |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Заказчик: |  | Организация ВКХ: |
|  |  | Генеральный директор АО «ВК и ЭХ» |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ / |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/И.Н.Нуртдинов/ |
|  |  |  |
| «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20 \_\_\_г |  | «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20 \_\_\_г |

*Приложение N 2*

*к договору*

*о подключении (технологическом*

*присоединении) к централизованной*

*системе холодного водоснабжения*

ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ

(в том числе технических) по подключению (технологическому

присоединению) объекта к централизованной системе холодного водоснабжения

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| N  п/п | Наименование мероприятия | Сроки выполнения |
| 1 | 2 | 3 |
| I. Мероприятия Исполнителя | | |
| 1 |  |  |
| II. Мероприятия Заказчика | | |
| 1 |  |  |
| 2 |  |  |
| 3 |  |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Заказчик: |  | Организация ВКХ: |
|  |  | Генеральный директор АО «ВК и ЭХ» |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ / |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/И.Н.Нуртдинов/ |
|  |  |  |
| «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20 \_\_\_г |  | «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20 \_\_\_г |

*Приложение N 4*

*к договору*

*о подключении (технологическом*

*присоединении) к централизованной*

*системе холодного водоснабжения*

**РАСЧЕТ**

**паты за подключение (технологическое присоединение) к сетям водоснабжения**

Объект:

Адрес:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Заказчик: |  | Организация ВКХ: |
|  |  | Генеральный директор АО «ВК и ЭХ» |
| /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ |  | /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/И.Н.Нуртдинов/ |
|  |  |  |
| «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20 \_\_\_г |  | «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20 \_\_\_г |

*Приложение N 5*

*к договору*

*о подключении (технологическом*

*присоединении) к централизованной*

*системе холодного водоснабжения*

АКТ

о подключении (технологическом присоединении) объекта

**АО «Водопроводно-канализационное и энергетическое хозяйство»**, именуемое в дальнейшем организацией водопроводно-канализационного хозяйства (организация ВКХ), в лице директора Нуртдинова Ильдара Наилевича, действующего на основании Устава с одной стороны, и **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,** именуемое в дальнейшем **Заказчиком,** в лице\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, именуемые в дальнейшем сторонами, составили настоящий акт. Настоящим актом стороны подтверждают следующее:

а) мероприятия по подготовке внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(объект капитального строительства, на котором предусматривается потребление холодной воды, объект централизованных систем холодного водоснабжения - указать нужное)*

(далее - объект) к подключению (технологическому присоединению) к централизованной системе холодного водоснабжения выполнены в полном объеме в порядке и сроки, которые предусмотрены договором о подключении

(технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения от "\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. N \_\_\_\_\_\_\_\_\_ (далее - договор о подключении);

б) организация ВКХ выполнила мероприятия, предусмотренные [Правилами](http://legalacts.ru/doc/postanovlenie-pravitelstva-rf-ot-29072013-n-644/#100013) холодного водоснабжения и водоотведения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 29 июля 2013 г. N 644 "Об утверждении Правил холодного водоснабжения и водоотведения и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации", договором о подключении (технологическом присоединении), включая осуществление фактического подключения объекта к централизованной системе холодного водоснабжения организации ВКХ.

Величина подключенной нагрузки объекта отпуска холодной воды составляет:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ м3/сут (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ м3/час);

Точка (точки) подключения объекта: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Заказчик: |  | Организация ВКХ: |  |
|  |  | Генеральный директор АО «ВК и ЭХ» |  |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/И.Н.Нуртдинов/ |  |
|  |  |  |  |
| «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20 \_\_\_г |  | «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20 \_\_\_г |  |