

Акционерное общество
«Водопроводно-канализационное и энергетическое хозяйство»

ПОЛОЖЕНИЕ П-07
о порядке подключения (технологического присоединения) к централизованной
системе теплоснабжения

Вводится в действие распоряжением
по АО «ВК и ЭХ»

от « 17 » 06 2020г. № 59

с « 22 » 06 2020г.

Срок действия

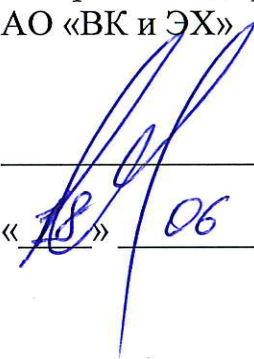
до « 21 » 06 2025г.

г.Нижнекамск

Содержание

1 Общие положения	3
2 Используемые нормативные правовые акты.....	4
3 Основные термины и определения.....	4
4 Подготовка технических условий.....	5
5 Порядок подключения к тепловым сетям.....	7
6 Заключение сторонами договора о подключении	7
7 Исполнение сторонами условий договора.....	11
<i>Приложение 1</i>	15

УТВЕРЖДАЮ
Генеральный директор
АО «ВК и ЭХ»



И.Н.Нуртдинов
«18» 06 _____ 2020г.

ПОЛОЖЕНИЕ П-07

о порядке подключения (технологического присоединения) к централизованной системе теплоснабжения

1 ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Положение регулирует отношения между акционерным обществом «Водопроводно-канализационное и энергетическое хозяйство» (АО «ВК и ЭХ») и правообладателями земельных участков, возникающие в процессе определения и предоставления технических условий подключения строящихся, реконструируемых или построенных, но не подключенных объектов к тепловым сетям, включая порядок направления запроса, порядок определения и предоставления условий подключения, критерии определения возможности подключения объектов, а также определяет порядок заключения договора о подключении к тепловым сетям АО «ВК и ЭХ» и предоставления технических условий подключения.

Положение применяется в случаях:

- получения технических условий подключения к системе теплоснабжения АО «ВК и ЭХ» вновь создаваемого или созданного подключаемого объекта, но не подключенного к системам теплоснабжения, в том числе при уступке права на использование тепловой мощности;
- увеличения тепловой нагрузки (для теплопотребляющих установок) или тепловой мощности (для источников тепловой энергии и тепловых сетей) подключаемого объекта;
- реконструкции или модернизации подключаемого объекта, при которых не осуществляется увеличение тепловой нагрузки или тепловой мощности подключаемого объекта, но требуется строительство (реконструкция, модернизация) тепловых сетей в системе теплоснабжения, в том числе при повышении надежности теплоснабжения и изменении режимов потребления тепловой энергии;
- получения информации о плате за подключение к системе теплоснабжения;
- продления срока действия ранее выданных технических условий подключения.

2 ИСПОЛЬЗУЕМЫЕ НОРМАТИВНЫЕ ПРАВОВЫЕ АКТЫ

Настоящее Положение разработано в соответствии с:

- Гражданским Кодексом Российской Федерации;
- Градостроительным Кодексом Российской Федерации;
- Федеральным законом от 27.07.2010г. №190-ФЗ «О теплоснабжении»;

- «Правилами определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения», утверждённые Постановлением Правительства Российской Федерации от 13.02.2006г. №83;

- «Правилами подключения (технологического присоединения) к системам теплоснабжения, включая правила недискриминационного доступа к услугам по подключению к системам теплоснабжения», утверждённые Постановлением Правительства Российской Федерации от 05.07.2018г. №787.

3 ОСНОВНЫЕ ТЕРМИНЫ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ

Договор о подключении - соглашение между заявителем и АО «ВК и ЭХ», в соответствии с которым АО «ВК и ЭХ» обязуется осуществить подключение теплопотребляющих установок заявителя к тепловой сети, а заявитель обязуется выполнить мероприятия, предусмотренные техническими условиями и оплатить услуги АО «ВК и ЭХ» за создание технической возможности технологического присоединения.

Заявитель (Заказчик) – лицо, имеющее намерение подключить объект к системе теплоснабжения.

Заявляемая тепловая нагрузка - указанное заявителем в заявке на подключение количество тепловой энергии, которое может быть принято потребителем тепловой энергии за единицу времени, определяемое паспортными данными теплопотребляющей установки и (или) проектным расчётом тепловых нагрузок объекта.

Исполнитель - теплоснабжающая или теплосетевая организация, владеющая на праве собственности или ином законном основании тепловыми сетями и (или) источниками тепловой энергии, к которым непосредственно или через тепловые сети и (или) источники тепловой энергии иных лиц осуществляется подключение.

Плата за подключение к системе теплоснабжения - плата, которую вносят лица, осуществляющие строительство здания, строения, сооружения, подключаемых к системе теплоснабжения, а также плата, которую вносят лица, осуществляющие реконструкцию здания, строения, сооружения в случае, если данная реконструкция влечет за собой увеличение тепловой нагрузки реконструируемых здания, строения, сооружения.

Подключение - совокупность организационных и технических действий, дающих возможность подключаемому объекту потреблять тепловую энергию из системы

теплоснабжения, обеспечивать передачу тепловой энергии по смежным тепловым сетям или выдавать тепловую энергию, производимую на источнике тепловой энергии, в систему теплоснабжения.

Система теплоснабжения - совокупность источников тепловой энергии и теплопотребляющих установок, технологически соединенных тепловыми сетями.

Теплопотребляющая установка - устройство, предназначенное для использования тепловой энергии, теплоносителя для нужд потребителя тепловой энергии.

Тепловая сеть - совокупность устройств (включая центральные тепловые пункты, насосные станции), предназначенных для передачи тепловой энергии, теплоносителя от источников тепловой энергии до теплопотребляющих установок.

Условия подключения – неотъемлемая часть договора о подключении к системе теплоснабжения, предусматривающая технические мероприятия, выполняемые сторонами для осуществления подключения, а также иные технические параметры (точки подключения, максимальные часовые и среднечасовые тепловые нагрузки подключаемого объекта по видам теплоносителей и видам теплопотребления, схемы подключения, параметры теплоносителей и др.)

Требования условий подключения являются обязательными для исполнения заявителями, имеющими намерение подключить принадлежащие им объекты к тепловым сетям АО «ВК и ЭХ».

Точка подключения - место физического соединения тепловых сетей исполнителя и тепловых сетей заявителя, устанавливаемое согласно договору о подключении к системе теплоснабжения.

Точка присоединения - место физического соединения тепловых сетей, создаваемых в рамках исполнения договора о подключении к системе теплоснабжения, с существующими тепловыми сетями исполнителя

4 ПОДГОТОВКА ТЕХНИЧЕСКИХ УСЛОВИЙ

4.1 Заявитель, планирующий осуществить подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства к централизованной системе теплоснабжения, обращается в АО «ВК и ЭХ» с заявлением о выдаче технических условий на подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства к централизованной системе теплоснабжения, в порядке, установленном «Правилами определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения», утв. Постановлением Правительства РФ от 13 февраля 2006г. №83. В случае если заявитель определил необходимую ему нагрузку, он обращается в АО «ВК и ЭХ» с заявлением о заключении договора о подключении, при этом указанное заявление может быть подано без предварительного получения заявителем технических условий.

4.2 Технические условия подключения и (или) информация о плате за подключение объекта предоставляются по запросам:

- федеральных органов исполнительной власти;
- органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации;
- органов местного самоуправления;
- правообладателей земельных участков.

4.3 Запрос о предоставлении технических условий или информации о плате за подключение объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения должен содержать:

- наименование лица, направившего запрос, его местонахождение и почтовый адрес;
- правоустанавливающие документы на земельный участок (для правообладателя земельного участка);
- информацию о границах земельного участка, на котором планируется осуществить строительство объекта капитального строительства или на котором расположен реконструируемый объект капитального строительства;
- информацию о разрешенном использовании земельного участка;
- информацию о предельных параметрах разрешенного строительства (реконструкции) объектов капитального строительства, соответствующих данному земельному участку;
- необходимые виды ресурсов, получаемых от сетей инженерно-технического обеспечения, а также виды подключаемых сетей инженерно-технического обеспечения;
- планируемый срок ввода в эксплуатацию объекта капитального строительства (при наличии соответствующей информации);
- планируемую величину необходимой подключаемой нагрузки (при наличии соответствующей информации).

4.4 Технические условия или информация о плате за подключение объекта капитального строительства предоставляются в течение 14-ти дней без взимания платы.

4.5 Технические условия содержат следующие данные:

- максимальная нагрузка в возможных точках подключения;
- срок подключения объекта капитального строительства к сетям теплоснабжения, определяемый в том числе от сроков реализации инвестиционных программ;
- срок действия технических условий (не менее 3 лет с даты их выдачи или при комплексном освоении земельного участка в целях жилищного строительства не менее 5 лет). По истечении этого срока параметры выданных технических условий могут быть изменены.

4.6 Информация о плате за подключение объекта капитального строительства содержит следующие данные:

- данные о тарифе на подключение, утвержденном на момент выдачи технических условий в установленном законодательством РФ порядке;

- дату окончания срока действия указанного тарифа (если период действия этого тарифа истекает ранее окончания срока действия технических условий);

- дату повторного обращения за информацией о плате за подключение (если на момент выдачи технических условий тариф на подключение на период их действия не установлен).

4.7 В случае смены правообладателя земельного участка, которому были выданы технические условия, новый владелец вправе воспользоваться ими, уведомив об этом производственно-технический отдел АО «ВК и ЭХ» (- далее ПТО).

4.8 В течение 1 года после получения технических условий заказчику необходимо определить необходимую подключаемую нагрузку и обратиться с заявлением о подключении или при комплексном освоении земельного участка в целях жилищного строительства в течение трех лет с момента предоставления правообладателю земельного участка указанных технических условий.

4.9 В случае если заявитель определил необходимую ему подключаемую нагрузку, он обращается с заявлением о заключении договора о подключении, при этом указанное заявление может быть подано без предварительного получения заявителем технических условий подключения.

5 ПОРЯДОК ПОДКЛЮЧЕНИЯ К ТЕПЛОВЫМ СЕТЯМ

5.1 Этапы подключения:

1) подача заказчиком заявления о подключении с указанием требуемого объема подключаемой нагрузки;

2) заключение договора о подключении с учетом технических условий, ранее полученных заказчиком, при условии, что срок действия технических условий не истек;

3) исполнение сторонами условий договора о подключении в части выполнения мероприятий, необходимых для фактического присоединения объектов заказчика к сетям теплоснабжения, и проверка сторонами выполнения этих мероприятий;

4) присоединение объектов заказчика к сетям инженерно-технического обеспечения и подписание сторонами акта о присоединении, фиксирующего техническую готовность к подаче ресурсов на объекты заказчика;

5) выполнение условий подачи ресурса.

6 ЗАКЛЮЧЕНИЕ СТОРОНАМИ ДОГОВОРА О ПОДКЛЮЧЕНИИ

6.1 Подключение объекта капитального строительства (реконструкции) осуществляется на основании договора.

6.2 Для заключения договора о подключении и получения условий подключения заявитель направляет в АО «ВК и ЭХ» заявление о подключении, содержащее реквизиты заявителя (для юридических лиц - полное наименование организации, дата и номер

записи о включении в Единый государственный реестр юридических лиц, для индивидуальных предпринимателей - фамилия, имя, отчество, дата и номер записи о включении в Единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей, для физических лиц - фамилия, имя, отчество, серия, номер и дата выдачи паспорта или иного документа, удостоверяющего личность, почтовый адрес, телефон, факс, адрес электронной почты); наименование подключаемого объекта и кадастровый номер земельного участка, на котором располагается подключаемый объект, данные об общей подключаемой нагрузке с приложением следующих документов:

- копии учредительных документов, а также документы, подтверждающие полномочия лица, подписавшего заявление;
- копии правоустанавливающих документов на земельный участок;
- ситуационный план расположения объекта с привязкой к территории населенного пункта;
- топографическая карта участка в масштабе 1:500 со всеми наземными и подземными коммуникациями и сооружениями, согласованная с эксплуатирующими организациями (не прилагается в случае, если заявителем является физическое лицо, осуществляющее создание (реконструкцию) объекта индивидуального жилищного строительства);
- информация о сроках строительства (реконструкции) и ввода в эксплуатацию строящегося (реконструируемого) объекта;
- расчетные максимальные часовые и среднечасовые тепловые нагрузки подключаемого объекта по видам теплопотребления (отопление, вентиляция, кондиционирование, горячее водоснабжение, технологические нужды);
- сведения о назначении объекта, высоте и об этажности зданий, строений, сооружений.

В случае если заявитель ранее представлял такие документы при получении условий подключения и сведения, содержащиеся в этих документах, не изменились, повторное предоставление документов не требуется.

Заявка о подключении к системе теплоснабжения может быть подана как в электронной форме, так и на бумажном носителе.

6.3 ПТО рассматривает заявление о подключении, готовит условия подключения, проект договора на подключение (технологическое присоединение), согласовывает их с производственными цехами и службами.

6.4 ПТО в течение 3 рабочих дней рассматривает полученные документы, проверяет их на соответствие перечню, указанному в пункте 6.2 настоящих Правил, и соответствие представленных нагрузок теплопотребления назначению объекта, высоте и этажности зданий, строений и сооружений.

6.5 В случае некомплектности представленных документов или несоответствия представленного баланса теплопотребления назначению объекта, высоте и этажности зданий, строений и сооружений ПТО имеет право отказать заявителю в принятии

документов к рассмотрению и в течение 3 рабочих дней после получения таких документов возвращает их заявителю с указанием причин отказа в рассмотрении, в том числе направляет заявителю предложения по корректировке баланса теплоснабжения, а также направляет заявителю уведомление о необходимости в течение 20 рабочих дней со дня получения указанного уведомления представить недостающие сведения и документы.

В случае непредставления заявителем недостающих сведений и документов в течение указанного срока исполнитель аннулирует заявку и уведомляет об этом заявителя в течение 3 рабочих дней со дня принятия решения об аннулировании заявки.

6.6 ПТО совместно с производственными цехами и службами определяет, к какому объекту (участку сети) централизованной системы теплоснабжения должно осуществляться подключение (технологическое присоединение), и оценивает техническую возможность подключения (технологического присоединения), наличие мероприятий, обеспечивающих такую техническую возможность, в Схеме теплоснабжения города.

6.7 В случае принятия документов заявителя к рассмотрению и наличия технической возможности подключения (технологического присоединения), а также при условии наличия в Схеме теплоснабжения города мероприятий, обеспечивающих техническую возможность подключения (технологического присоединения), ПТО в течение 20 рабочих дней направляет заявителю подписанный проект договора о подключении с приложением условий подключения (технологического присоединения) и расчета платы за подключение (технологическое присоединение).

В случае необходимости установления платы за подключение в индивидуальном порядке подписанный проект договора направляется заявителю в течение 20 рабочих дней со дня установления уполномоченным органом в области государственного регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения платы за подключение.

6.8 В условиях подключения (технологического присоединения) к централизованной системе теплоснабжения должны быть указаны:

- точка подключения (технологического присоединения) (адрес, координаты);
- максимальные часовые тепловые нагрузки подключаемого объекта по видам теплоснабжения;
- технические требования к объектам капитального строительства заявителя, в том числе к устройствам и сооружениям для подключения (технологического присоединения), а также к выполняемым заявителем мероприятиям для осуществления подключения (технологического присоединения);
- параметры (давление, температура) теплоносителя в месте подключения (технологического присоединения);
- требования к прокладке и изоляции трубопроводов;
- требования к организации узла учета тепловой энергии и теплоносителя;
- срок действия условий подключения (технологического присоединения);

- перечень мер по энергосбережению, имеющий рекомендательный характер;
- границы эксплуатационной ответственности по сетям теплоснабжения АО «ВК и ЭХ» и заявителя.

6.9 Заявитель подписывает 2 экземпляра проекта договора о подключении в течение 10 рабочих дней и направляет 1 экземпляр в адрес АО «ВК и ЭХ» с приложением к нему документов, подтверждающих полномочия лица, подписавшего договор о подключении, если ранее такие документы не представлялись.

6.10 В случае несогласия заявителя с представленным исполнителем проектом договора о подключении заявитель в течение 10 рабочих дней со дня получения проекта договора направляет исполнителю извещение о намерении заключить указанный договор на иных условиях и прилагает к проекту договора протокол разногласий.

Исполнитель обязан в течение 10 рабочих дней известить заявителя о принятии проекта договора в редакции заявителя либо об отклонении протокола разногласий.

В случае неполучения от заявителя проекта договора о подключении в течение 30 дней после его направления исполнителем либо в случае отказа заявителя от его подписания поданная таким заявителем заявка на подключение аннулируется.

6.11 Договор о подключении содержит следующие существенные условия:

а) перечень мероприятий по подключению объекта к системе теплоснабжения и обязательства сторон по их выполнению;

б) срок подключения;

в) размер платы за подключение;

г) порядок и сроки внесения заказчиком платы за подключение;

д) размер и виды тепловой нагрузки подключаемого объекта;

е) местоположение точек подключения;

ж) условия и порядок подключения внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования подключаемого объекта к системе теплоснабжения;

з) обязательства заказчика по оборудованию подключаемого объекта приборами учета тепловой энергии и теплоносителя;

и) ответственность сторон за неисполнение либо за ненадлежащее исполнение договора о подключении;

к) право заказчика в одностороннем порядке отказаться от исполнения договора о подключении при нарушении исполнителем сроков исполнения обязательств, указанных в договоре;

л) право исполнителя в одностороннем порядке отказаться от исполнения договора о подключении при двукратном нарушении заявителем сроков внесения платы за подключение, установленных договором.

6.12 При отсутствии технической возможности подключения (технологического присоединения) вследствие отсутствия свободной мощности (пропускной способности сетей и сооружений) и при отсутствии резерва мощности по производству соответствующего ресурса, необходимых для осуществления теплоснабжения, и при

отсутствии в Схеме теплоснабжения мероприятий, обеспечивающих техническую возможность подключения (технологического присоединения), АО «ВК и ЭХ», в течение 30 дней со дня поступления обращения заявителя, обращается в уполномоченные органы исполнительной власти с предложением о включении в Схему теплоснабжения мероприятий, обеспечивающих техническую возможность подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства заявителя, об установлении индивидуальной платы за подключение (технологическое присоединение) и об учете расходов, связанных с подключением (технологическим присоединением), при установлении тарифов АО «ВК и ЭХ» на очередной период регулирования.

В случае отсутствия на дату обращения заявителя утвержденных в установленном порядке тарифов на подключение (технологическое присоединение), но при включении мероприятий по увеличению мощности и (или) пропускной способности сети инженерно-технического обеспечения в утвержденную Схему теплоснабжения, заключение договора о подключении откладывается до момента установления указанных тарифов.

6.13 В случае принятия уполномоченными органами исполнительной власти решения о включении в Схему теплоснабжения мероприятий, обеспечивающих техническую возможность подключения (технологического присоединения), финансовые потребности АО «ВК и ЭХ», необходимые для обеспечения технической возможности подключения (технологического присоединения), учитываются при установлении индивидуальной платы за подключение (технологическое присоединение) или тарифов АО «ВК и ЭХ» на очередной период регулирования, сроки осуществления подключения (технологического присоединения) устанавливаются в соответствии со сроками завершения реализации этих мероприятий.

6.14 ПТО направляет заявителю проект договора о подключении и условия подключения (технологического присоединения) не позднее 20 рабочих дней после внесения изменений в Схему теплоснабжения и определения размера платы за подключение (технологическое присоединение).

6.15 В случае если заявитель не представил подписанный договор о подключении в течение 20 рабочих дней, либо предложение об изменении представленного проекта договора о подключении, поданная таким заявителем заявка на подключение аннулируется.

7 ИСПОЛНЕНИЕ СТОРОНАМИ УСЛОВИЙ ДОГОВОРА

7.1 При исполнении договора о подключении исполнитель обязан:

- осуществить действия по подготовке тепловых сетей к подключению объекта и подаче тепловой энергии не позднее установленной договором о подключении даты подключения;

- проверить выполнение заявителем условий подключения и установить пломбы на приборах (узлах) учета тепловой энергии и теплоносителя, кранах и задвижках на их обводах в установленный договором о подключении срок после получения от заказчика уведомления о готовности внутриплощадочных и внутридомовых сетей и оборудования подключаемого объекта к подаче тепловой энергии и теплоносителя с составлением и подписанием акта о готовности;

- осуществить не позднее установленной договором о подключении даты подключения (но не ранее подписания акта о готовности) действия по подключению к тепловой сети внутриплощадочных или внутридомовых сетей и оборудования подключаемого объекта (если эта обязанность в соответствии с договором о подключении возложена на исполнителя);

- принять либо отказать в принятии предложения о внесении изменений в договор о подключении в течение 30 дней с даты получения предложения заказчика при внесении изменений в проектную документацию.

7.2 При исполнении договора о подключении исполнитель имеет право:

- участвовать в приемке скрытых работ по укладке сети от подключаемого объекта до точки подключения;

- изменить дату подключения подключаемого объекта на более позднюю без изменения сроков внесения платы за подключение в случае, если заказчик не предоставил исполнителю в установленные договором на подключение сроки возможность осуществить проверку готовности внутриплощадочных и внутридомовых сетей и оборудования объекта к подключению и подаче тепловой энергии и опломбирование установленных приборов (узлов) учета, кранов и задвижек на их обводах, а также в случае если заказчик не соблюдает установленные договором сроки внесения платы за подключение. При этом дата подключения не может быть позднее исполнения заказчиком указанных обязательств.

7.3 Выполнение заказчиком условий подключения

В соответствии с выданными условиями подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения заказчик разрабатывает проектную документацию, утвержденную в установленном порядке. Отступления от условий подключения, необходимость которых выявлена в ходе проектирования, подлежат обязательному согласованию с ПТО.

Заказчик предоставляет в ПТО 1 экземпляр раздела «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений» и разработанной и утвержденной в установленном порядке проектной документации.

В целях проверки соответствия рабочей документации условиям подключения, ПТО принимает на рассмотрение рабочую документацию и в течение 15 рабочих дней выдает документы по результатам рассмотрения проектов заключение о соответствии или письменное заключение с замечаниями к документации.

В случае внесения изменений в проектную документацию на строительство (реконструкцию) объекта капитального строительства, влекущей изменение указанной в договоре о подключении нагрузки, заказчик в течении 5 дней с даты внесения, указанных изменений, направляет заявление о внесении изменений в договор о подключении.

Изменение условий договора о подключении осуществляется по согласию сторон и оформляется дополнительным соглашением.

Заказчик вносит плату за подключение к сети теплоснабжения в размере и в сроки, установленные договором о подключении.

7.4 Проверка выполнения условий подключения заказчиком

Для проверки выполнения заказчиком условий подключения инженер по надзору за строительством осуществляет технический надзор за ходом строительства, а заказчик обеспечивает доступ представителей АО «ВК и ЭХ» к объектам, подключаемым к сетям инженерно-технического обеспечения. По мере выполнения отдельных этапов работ заказчик предъявляет к осмотру внутриплощадочные сети теплоснабжения с целью подписания актов скрытых работ.

7.5 Присоединение заказчиком объекта к системе теплоснабжения, подписание сторонами акта о присоединении.

После выполнения заказчиком условий подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения заказчик направляет в АО «ВК и ЭХ» уведомление о готовности внутриплощадочных и внутридомовых сетей и оборудования объекта к подаче ресурса. ПТО осуществляет проверку выполнения условий подключения и выдает разрешение на присоединение указанного объекта к сетям инженерно-технического обеспечения или акт, содержащий выявленные нарушения или недоделки. Осуществление указанных действий завершается составлением и подписанием обеими сторонами акта о готовности.

Заказчик обеспечивает доступ представителям АО «ВК и ЭХ» для установления пломб на приборах (узлах) учета, задвижках и кранах на их обводах.

Подключение (технологическое присоединение) объекта заказчика осуществляется на основании заявки на присоединение.

После осуществления присоединения АО «ВК и ЭХ» и заказчик подписывают акт о подключении (технологическом присоединении) и акт о разграничении балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности.

Работы по присоединению осуществляются силами АО «ВК и ЭХ». Врезку производит бригада Управления капитального строительства в присутствии контролеров Службы инспекции и энергетического надзора. Управление по ремонту и обслуживанию тепловых сетей производит отключение для врезки сетей (Управление по эксплуатации инженерных коммуникаций с.Б.Афанасово или Управление по эксплуатации инженерных коммуникаций пос.Красный Ключ – при выполнении врезки на соответствующих участках). Служба инспекции и энергетического надзора пломбирует

задвиги, оформляет акт о подключении с указанием даты и времени подключения, информирует абонентский отдел о подключении потребителя.

7.6 Выполнение условий подачи ресурсов

До начала подачи ресурса заявитель:

- получает разрешение на ввод в эксплуатацию подключаемого объекта;
- заключает договор теплоснабжения;
- предъявляет созданные теплоснабжающие устройства и сооружения, необходимые для подключения объекта капитального строительства, для осмотра и допуска к эксплуатации федеральным органам исполнительной власти, уполномоченным осуществлять государственный энергетический надзор.

АО «ВК и ЭХ» осуществляет фактическое подключение к централизованной системе теплоснабжения при условии выполнения заказчиком технических условий и внесения платы за подключение в размере и в сроки, установленные договором.

Объект считается подключенным к централизованной системе теплоснабжения с даты подписания сторонами Акта о подключении (технического присоединения), подтверждающего выполнение сторонами технических условий и всех иных обязательств по договору, и акта о разграничении балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности. Теплоснабжение в соответствии с техническими условиями осуществляется АО «ВК и ЭХ» после подписания сторонами акта о подключении объекта и заключения договора теплоснабжения с ресурсоснабжающей организацией.

Начальник производственно – технического отдела



Д.Ф.Арсланбаева

СОГЛАСОВАНО:

Заместитель генерального директора по
технической политике - главный инженер



И.И.Зайнуллин

Заместитель генерального директора по
производству



М.М.Гайнутдинов

Заместитель генерального директора по экономике



Е.И.Архипова

Главный механик



В.Н.Шишкин

Заместитель главного инженера по ОТ, ПБ и
экологии



Я.В.Смирнова

Начальник юридической службы

А.П.Брундуков

Приложение 1

Генеральному директору АО «ВК и ЭХ»
И.Н. Нуртдинову

от _____
(должность, Ф.И.О. руководителя (полностью))

(наименование организации)

Заявление

Прошу Вас заключить договор на подключение (технологическое присоединение)

теплоснабжение

на объект _____
расположенный по адресу: _____
на земельном участке с кадастровым номером _____
принадлежащем на праве _____
дата ввода в эксплуатацию _____

Запрашиваемый размер нагрузки:

- теплоснабжение _____ (Гкал/час)
- горячее водоснабжение _____ (Гкал/час)
- вентиляция _____ (Гкал/час)

Уполномоченным представителем для связи с АО «ВК и ЭХ» является

(Ф.И.О. уполномоченного лица (полностью))

Телефон _____

К заявлению прилагаю:

- карту партнера;
- документы, подтверждающие полномочия представителя;
- копию документа на земельный участок (помещение);
- ситуационный план расположения объекта; топосъемку участка;
- выкопировку из проекта с планируемыми нагрузками по видам потребления (Гкал/час);

(дата)

(подпись)

Лист регистрации изменений

№	Номер листов (страниц)				№ Распоряжения /приказа о введении изменения	Дата введения изменения	Ф.И.О. работника, зарегистрировавшего изменение
	Измененных	Замененных	Новых	Аннулированных			
1.							
2.							
3.							
4.							
5.							
6.							
7.							
8.							
9.							
10.							
11.							
12.							
13.							
14.							
15.							
16.							
17.							
18.							
19.							
20.							
21.							
22.							
23.							
24.							
25.							
26.							
27.							
28.							
29.							
30.							
31.							
32.							
33.							
34.							
35.							
36.							

Лист ознакомления
с Положением П-07 о порядке подключения (технологического присоединения) к
централизованной системе теплоснабжения

С Положением П-07 ознакомлен и к исполнению принимаю:

№ п/п	Ф.И.О.	Подпись, дата	Изменение		
			№1	№2	№3
			Подпись, дата	Подпись, дата	Подпись, дата
1					
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					